

Dato og tid: 13. maj,
kl. 19.00

Deltagere: Lone, Linda, Tonni,
Kenneth O, Kenneth B, Camilla,
Emil, (festudvalg. Linda nr. 47),

Sted: Bestyrelseslokalet
Mødeleder: Kenneth B

Fraværende: Annelise

1. xxx.
2. Nyt fra Emil:
 - Kompost: Kaninaffald SKAL i gråt affald da det ellers tiltrækker rotter. Ved sidste møde besluttede bestyrelsen at bibeholde den haveaffaldsplads der ligger bag ved haverne nr. 101, 103 osv. Pladsen vil blive rykket lidt ind i skoven med en sti fra haverne så der er adgang til det. Således er der også adgang fra parkeringspladsen så ejendomsfunktionærerne kan rydde den en gang imellem.
 - Vi opfordre beboerne til IKKE at fodre fugle og pindsvin ude foran og i haverne, da det tiltrækker rotter som er et stigende problem her i foråret.
 - Affalds-øer/belysning: Emil ændrer belysningen så der er sensor på og det ikke blænder beboerne.
 - Akut telefon liste: Emil har indhentet tilbud fra vagt-telefonen hos Belfor. Vi får en prøveperiode på 3 mdr. Der vil komme en seddel i postkasserne med nyt akut telefon nr.
 - WAOW har været forbi for at reklamere for deres forbindelser. Samtidig er der nye priser fra DKTV, som sendes ud i postkasserne. Der vil også komme et tilbud omkring YouSee pakkerne som overgår til Dansk Kabel TV
 - Der har været spørgsmål fra beboere omkring hække mellem haverne, dette vil der blive kigget på i efteråret og næste forår.
 - Printerpatroner: Vi giver Emil besked så bestiller han.
 - Der er mange af trappe-gelænderne til 1. sals beboere som er slidte. De vil i den nærmeste fremtid blive slebet og malet.
3. Nyt fra kassereren: Vi skal i huske at spørge lejere af fælleshuset om deres oplysninger er korrekte når de henter/aflevere nøgle. De kan have skiftet telefon nr. eller bank i mellemtiden hvis de har reserveret i lang tid i forvejen.
4. Festudvalget.:
 - Forberedelserne er i fuld gang og mange ting er på plads, der er sendt invitationer ud og ejendomsfunktionærerne sørger for at alle bord-bænke-sæt er på plads på græsplænen til dagen. Sommerfesten vil samtidig blive en fejring af bebyggelsens 40 års jubilæum, da vi syntes det er mest optimalt om sommeren hvor så mange beboere kan deltage udenfor. Er der flere som ønsker at være med til at arrangere disse events kan man henvende sig til Tonni i nr. 50.
5. Husorden: Kenneth B havde fundet nogle uoverensstemmelser mellem råderetskatalog og husorden. Vi gennemgik tingene og får Lejerbo til at rette til samt lægge det hele på Lejerbos hjemmeside, hvilket ikke var sket endnu. Samtidig opfordrer vi også Emil til at udlevere katalogerne i fysisk form til alle nytillflyttere, så de har det både analogt og digitalt. Råderetskatalog, husorden, vedligeholdelsesreglement skal forefindes i husstanden fremover.
6. Spørgsmål fra beboerne:
 - Rengøring: der er nu kommet nyt Rengøringsudstyr til fælleslokalerne, så rengøringen bliver nemmere. Vi kontakter parterne og inviterer til et mæglermøde. Vi opfordrer alle naboer/beboere til at tale pænt til hinanden også når det f.eks. drejer sig om at påpege overholdelse af husorden etc. Og samtidig udvise tolerance overfor eks. ny tilflyttere som ikke kender reglerne.

7. Evt.:

- Rengøring: der er nu kommet nyt Rengøringsudstyr til fælleslokalerne, så rengøringen bliver nemmere.
- Parkering, fartdjævla og narko salg: Desværre er der på det seneste observeret et stigende antal fartdjævla og dårlige parkeringer samt muligt narkosalg i aftentimerne her i Ringen. Kenneth B kontakter SSP samt lokalbetjent om vi kan gøre noget ved "salget", og Emil, for at se om vi kan få flere fartbump etableret strategiske steder på stamvejen.

Det var alt for denne gang.

Mvh.

Bestyrelsen