

Dato og tid:
5. november kl. 19.00

Deltagere: Lone, Tonni,
Linda, John, Annelise,
Kenneth

Sted: kontoret
Mødeleder: Kenneth

Fraværende:
Referent: Kenneth

1. Nyt fra formanden:

Der er kommet et tilbud fra Dansk Kabel TV om fornyelse af servicekontrakt. Vi accepterede tilbuddet, der er gratis for beboerne. Beboerne kan fremover tilslutte sig internet og TV fra Dansk KabelTV hvis de ønsker det. Beboerne er frit stillet til at tilmelde sig en anden udbyder.

2. Nyt fra Emil:

Vi har fået tilbud på nyt gulv i køkkenet i fælleshuset. Emil bestiller til uge 47. Der mangler lidt finish i køkkenet og der er lidt "helligdage" i malearbejdet, det sidste får Kenneth styr på hurtigst muligt. Emil og tømreren laver de sidste ting i løbet af de næste uger. Alle i bestyrelsen mødes i weekenden for at sætte alt service på plads i det nye køkken.

3. Nyt fra kassereren: Lone spurgte om hvem der foretager indkøb af rengøringsmidler og inventar til fælleshuset. Det er Emil der står for storindkøb af industri godkendte rengøringsmidler og bestyrelsen der står for indkøb af inventar etc.

Der har været lidt problemer med reserveringssedlerne til fælleslokalerne. Der skal gives besked til Lone på mail eller sms hver gang der bliver reserveret en dato, indsat depositum og når der afleveres nøgle retur således at depositum kan tilbagebetales. Dette for at Lone kan holde styr på regnskabet og lejere får deres penge så hurtigt som muligt.

4. Byggeudvalg:

Byggeprojektet/helhedsplan er PT forsinket 4 mdr. eftersom Lejerbo og rådgiver ikke er enige om honorar for alle de test og hustjek der er og skal foretages i forbindelse med mug og skimmel.

5. Nyhedsbrev:

Lone samler alle indlæg fra bestyrelsen og Emil og præsenterer et oplæg til næste møde
Der blev spurgt ind til hvad der er sat af penge til nyplantning af hækplanter. Kenneth undersøger med Thor fra Lejerbo. Emil har desuden spurgt om vi vil have Liguster eller bøggehæk fremover. Vi blev enige om Ligusterhæk, som er den nuværende type hæk i Ringen. Dette for at helhedsudtrykket ikke veksler for meget.

6. Markvandring:

Vi har modtaget et tilbud på fældning af de døde og rådne træer der er til fare for at vælte flere steder i Ringen. Træerne er udpeget sammen med flere bestyrelsesmedlemmer og en professionel og mærket med grønt. Kenneth beder Lejerbo om beløb til projektet.

Flere bestyrelsesmedlemmer spurgte ind til en ny fysisk markvandring hvor vi alle går gennem Ringen og kigger på alt det der repareres eller på anden måde fixes. Vi finder en dag vi kan alle

sammen, senere. Emil har i forsommeren fået en liste fra bestyrelsen med småting og han er i gang med opgaverne. Kenneth beder om en status på det.

7. Julefrokost for beboerne:

Der afholdes en storslået julefrokost for beboerne d. 14. december. Der er bevilget 12.000,- til det og der er d.d. tilmeldt 21 beboere. Vi håber der kommer endnu flere tilmeldinger og at alle får en forrygende fest.

8. En beboer har spurgt om råderetskataloget kan ændres i enkelte punkter. Hvis en beboer stiller forslag om ændring af et punkt til ordinært beboermøde, kan der stemmes om det til dette møde.

Der har været 2 beboere som ikke kunne komme i bestyrelsens åbningstid, vi talte om en måde hvorpå vi kunne hjælpe dem, måske med ekstra åbningstid, men valgte at de få beboere som ikke kan i åbningstiden må sende en mail og aftale et andet tidspunkt hvor vi så stiller os til rådighed.

Det var alt for denne gang.

Mvh.

Bestyrelsen