

Referat 13 februar

24 sjæle

1. Mathias valgt som ordstyrer
2. Referent: Kenneth og stemmeudvalg: Linda og Lone.
3. Beretningen blev præsenteret af formanden.
4. Behandling af indkomne forslag:
A: Forslag fra afdelingsbestyrelsen: DKTV, de gamle kabler og fordelerbokse er ved at være gamle og DKTV tilbyder at komme med nyt udstyr i X—feltet så systemet er opdateret med hastigheder: 400/400Mgbit, 600/600Mbit, 1000/1000Mbit. **Forslaget blev stemt igennem**, for: 22, imod: 10, 7 blanke.

B: Forslag fra bestyrelsen omkring hævelse af vaskeripriser: Forslaget blev stemt igennem.

C: Forslag fra Jørgen Lindegaard: ændret havelåge vedligehold fra forbedring til forandring således at beboerne selv vedligeholder opsatte havelåger. **Forslaget blev stemt igennem**: for: 37, imod: 0, , blank: 0.

D: Forslag om at alle hegn må være 180cm høje både ud ved gangstier og ved fællesarealer. for: 32, imod: 6, blank: 2. **Forslaget blev stemt igennem** medmindre lokalplan siger noget andet.

E: Forslag fra Henrik Nielsen: Parklignende beplantning reetableres med sugende træer og buske og der forberedes i budgetterne. **Forslaget blev stemt igennem**, for: 38, imod: 0, blank: 0.
Det blev foreslået at nedsætte et planteudvalg der kan kommunikere med kommunen om ny beplantning efter byggeprojektet. De træer som fældes i yderskoven vil blive etableret løbende, da de ikke står i vejen for entreprenørmaskiner.
5. Fremlæggelse af regnskab v/ Kim Dommer: Der var ingen kommentarer til regnskabet.
6. Fremlæggelse og Godkendelse af driftsbudget for 2025/26:
Budget blev stemt igennem.
7. Valg af ny formand for afdelingsbestyrelsen:
Henrik Nielsen og Kenneth Brinckmann stiller op for 2 år.
Kampvalg resultat: Henrik: 10 stemmer, Kenneth: 31 stemmer.
8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen: Linda Vorgod ønsker genvalg, valg 2 år
Bestyrelsen peger desuden på Kenneth Krohn Oldgreen, Valgt i 2 år.
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen: John Sejr Sindt, Annelise, Camilla.
10. Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet i Lejerbo Køge Bugt.
På valg er: Tonni Jensen (ønsker ikke genvalg), John Sejr Sindt (ønsker genvalg, blev valgt, Kenneth Oldgreen blev også valgt ind. Niels Sejersten nr. 47 blev også valgt.
11. Eventuelt:
Thor fra Lejerbo fortalte om status på helhedsplanen. Der ligger en lang række opgaver for rådgiverne men der er en tvist om honorar mellem rådgivere og direktionen i Lejerbo, som forhåbentlig snart bliver løst. Et estimat på begyndelse af byggeprojektet er sommer 2026 med forventet afslutning i efterår 2028.

En forespørgsel omkring at informere ny-indflyttere om husorden og blandt andet at familier med 2

biler hvor den ene skal parkeres på de store parkeringspladser.